

2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeinek, és épületgépeszeti rendszereinek rendelkezési feltételeit

gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat

Bontási és Értékelési jegyzőkönyv

A pályázat benyújtásának dátuma 2016. 04. 18. hó 18. napján

Társasház címe: Budapest, VII. kerület (utca, házszám): Devecseri utca 10.

A társasházat kezelőközös képviselő neve: Hlavinszky Péter, Bogdár Árpád, Keresztes Árpád

Tel: 30-684-8747 Kapukód:

A pályázatot tartalmazó zárt boríték bontásakor jelenlévők:

Név: Blud Beata, Hlavinszky Ágnes, Pék András

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Pályázati Kiírás II., III. és V. fejezetei alapján

Formai megfelelés:

- ronsolási-mentes, zárt boríték (V. fejezet 1. pont) ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- Hiánytalanul kitöltött jelentkezési lap (V. fejezet, 2. a) pont) ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- A legalább a közös képviselő által oldalanként hitelesített: közgyűlési jegyzőkönyv, jelenléti ív, tulajdonosi meghatalmazások (V. fejezet, 2. b) pont) ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- Közgyűlés által elfogadott költségvetés (V. fejezet, 2. c) pont) ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- Számlavezető pénztáratvezető hiteles nyilatkozata a minimum 30 % önrésről (V. fejezet, 2. d) pont) ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- A pályázati munkát alátámasztó szakvélemény, irat stb. (II. fejezet, 2. pont) ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- A Pályázati anyag sorrendje a kiírásnak megfelelő (V. fejezet 1. a) pont alapján) ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés

A közgyűlési határozatnak tartalmaznia kell

(V. fejezet 3. pontja alapján)

- A Kiírás V. fejezet 3.) bekezdés szerinti határozatot, az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50 %-os szavazataránnyal fogadta el. ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- a pályázaton való indulás szándékát ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- a pályázati feltételek elfogadását ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- az ügyintézésre a közös képviselő felhatalmazását ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- a felújítási munka megnevezését ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- az elfogadott árajánlat szerinti költségvetés főösszegét ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- a kért támogatás összege (ami legfeljebb az árajánlat 70%-a a Kiírás V. fejezet 3) pont) ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a támogatás visszafizetését veszélyeztetné ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés
- a TH azonnali inkasszót engedélyez az Önkormányzat részére, a számlavezető pénztáratvezetőnél, a kapott támogatás összegére ☒ igen ☐ nem ☐ Tartalmazza ☒ igen ☐ nem ☐ megjegyzés

A pályázatot a Kiírásnak megfelelő

Igen:

Nem:

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT:

Tervezett	felújítási munka	költség	legényelt összeg
	1. félévi felújítás	9.720.214	6.804.153

Hiánypótlásról értesítve:

A hiánypótlásokat pótolta:

Dátum	Igen maradt	Csak részben	Nem pótolta

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEFOGLALÁSA

☒ rendben ☐ hiánypótlások:

Az értékelést végezte (név, aláírás): Kardos E. Zoltán

JAVASOLT FELÚJÍTÁSI MUNKA ÉS TÁMOGATÁS:

Pályázott - Javasolt munka	Az Ö.R. szerinti adható támogatás összege (max. a költség 70%-a) (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
Megnevezése	Költsége (Ft)	
Udvari nyeregkötő	1.000.000.	700.000
nyergylevel		700.000

A javasolt támogatás:

- visszatérítendő kamatmentes összege (60 %): 420.000,- Ft
- visszatérítendő futamideje: év
- vissza nem térítendő összege (40 %): 280.000,- Ft

HELYSZÍNI SZEMLE TAPASZTALATAI:

Aholtsó épületmarogya a nyeregtető 50m²
 helyén van régi avult tetőlecc, gerenda?
 a társ nyamoz, a horvát cserépkész
 kedvenc betéje egy részén felkente és
 a tető helyén is felújítás szükséges
 Aholtsó "bető" orloest 2db helyen a
 gerenda' l' zápcsalata meggyengült és elcsúszott
 A 7 utcai ép. minnyben a tető orloest
 5 db farafáji zápcsalat repedt
 A tető "kölcsög" gerendák helyreállítása
 megkezdése sürgős
 A polgárost megfelle a valóságban
 A munkát is kezdte el

A helyszíni szemlét végezte (dátum, név, aláírás):

2016.05.10. 